

Fundamenta Lakástakarék kalkuláció

Összesítettük, hogy a kiválasztott havi megtakarítással a megadott futamidő végén mekkora összeget használhatsz fel lakáscéljaidhoz.

Havi megtakarítás:	20.000 Ft
Futamidő:	120 hónap
ÖSSZES SAJÁT MEGTAKARÍTÁS:	3.281.927 Ft

Szerződéskötés

Számlanyitási díj (a felvehető szerződéses összeg 1%-a):	80.000 Ft
Havi számlavezetési díj	150 Ft

Megtakarítási időszak

Összes saját befizetés	2.400.000 Ft
Állami támogatás ¹	720.000 Ft
Betéti kamat a befizetés és állami támogatás után	161.927 Ft
EBKM állami támogatással ²	5.04%

LEJÁRATKOR IGÉNYELHETŐ LAKÁSHITEL ÖSSZEGE 4.718.073 Ft

Törlesztőrészletek száma	86 hónap
Havi fix törlesztőrészlet	66.000 Ft
THM ³	5.43%

LAKÁSCÉLRA FELHASZNÁLHATÓ ÖSSZEG: 8.000.000 Ft

A tájékoztatás nem teljes körű, a termék feltételeit a www.fundamenta.hu oldalon tekintheti meg, továbbá a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. [Általános Szerződési Feltételei](#) tartalmazzák.

¹ Az állami támogatás mértéke, szerződésenként és személyenként, havi rendszeres megtakarítást feltételezve legfeljebb évi 72 000 Ft.

² A konkrét példához tartozó EBKM-értékek: 5.04% állami támogatással, 0.22% állami támogatás nélkül. A megtakarítási idő változása az EBKM érték változását is jelentheti, amely érték csökkenhet. A jelen tájékoztatás nem tekinthető a Fundamenta Lakáskassza Zrt. részéről hivatalos ajánlattételnek, az itt leírtak kizárólag a figyelem felkeltését célozzák.

³ A Fundamenta Lakáskassza Zrt. a teljes hiteldíj mutató meghatározásakor a konkrét példában szereplő összeget és futamidőt vette figyelembe. A THM meghatározása az aktuális feltételek és hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A THM értéke nem tartalmazza a jelzáloggal terhelendő ingatlan biztosításának díját. 2 000 000 Ft-ot elérő vagy azt meghaladó hitelösszeg esetén a hitel fedezete ingatlanra bejegyzett jelzálogjog, az ingatlanra vagyontulajdonosi szerződés megkötése szükséges. A konkrét példa esetén 3,9-es számlát nyitva (120 hónap megtakarítás) a teljes szerződéses összeg 8.000.000 Ft, ebből a lakáskölcsön teljes összege 4.718.073 Ft; A lakáskölcsön-kamat mértéke évi fix 3,9%; THM: 5.43%; 87 hónapos futamidőre. A lakáskölcsön teljes költsége: folyósítási díj: 0 Ft; éves kezelési költség: a fennálló kölcsönegyenleg 1%-a; jelzálogbejegyzéshez kapcsoló és egyéb díjak: 39.960 Ft. A törlesztőrészletek száma 86, a törlesztőrészletek összege: 5.634.052 Ft.



Legjobb Munkahely 2014
Aon Hewitt

Fundamenta
Lakáskassza 
Alap, amelyre építhet